

*Załącznik
do Uchwały Zarządu BS
nr 12/2023
z dnia 27-01-2023 r.*

Tabela oprocentowania produktów bankowych

w Banku Spółdzielczym w Międzyrzecu Podlaskim

Tekst jednolity

Zmiany:

*Uchwała Zarządu nr 29/2023 z dnia 16.03.2023 r.
Uchwała Zarządu nr 50/2023 z dnia 17.07.2023 r.
Uchwała Zarządu nr 57/2023 z dnia 27.07.2023 r.
Uchwała Zarządu nr 63/2023 z dnia 01.09.2023 r.
Uchwała Zarządu nr 81/2023 z dnia 05.10.2023 r.
Uchwała Zarządu nr 92/2023 z dnia 09.11.2023 r.*

Obowiązuje od dnia 13-11-2023 r.



Spis treści

CZĘŚĆ A. KLIENCI INDYWIDUALNI	3
1. Rachunki.....	3
Tab. 1.1. Rachunki oszczędnościowo-rozliczeniowe w złotych ^{1) 2)}	3
Tab. 1.2. Rachunki oszczędnościowe a'vista w złotych ^{1) 4)}	3
Tab. 1.3. Rachunki oszczędnościowe w walutach obcych ^{1) 2) 3)}	3
Tab. 1.4. Pozostałe rachunki oszczędnościowe w złotych ¹⁾	4
2. Lokaty.....	4
Tab. 2.1. Terminowe lokaty oszczędnościowe zwykłe w złotych ¹⁾	4
Tab. 2.2. Terminowe lokaty oszczędnościowe SUPER LOKATA w złotych ¹⁾	4
Tab. 2.3. Lokaty internetowe w złotych ¹⁾	5
Tab. 2.4. Terminowe lokaty oszczędnościowe progresywne w złotych	5
Tab. 2.5. Terminowe lokaty oszczędnościowe w walutach wymiennalnych ¹⁾	5
Tab. 2.6. Promocyjne terminowe lokaty oszczędnościowe w złotych.....	5
3. Pozostałe produkty oszczędnościowe	6
Tab. 3.1. Produkty oszczędnościowe wycofane z oferty	6
Tab. 3.2. Terminowe lokaty oszczędnościowe zwykłe w złotych wycofane z oferty ¹⁾	6
Tab. 3.3. Terminowe lokaty oszczędnościowe specjalne w złotych wycofane z oferty ¹⁾	7
Tab. 3.4. Terminowe lokaty oszczędnościowe w walutach wymiennalnych wycofane z oferty ¹⁾	7
Tab. 3.5. Terminowe lokaty oszczędnościowe w złotych wycofane z oferty ¹⁾	7
4. Kredyty i pożyczki.....	8
Tab. 4.1. Kredyty odnawialne w rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowym	8
Tab. 4.2. Kredyty gotówkowe	8
Tab. 4.3. Kredyty hipoteczne	8
Tab. 4.4. Kredyty wycofane z oferty	9
5. Inne	9
Tab. 5.1. Zadłużenie przeterminowane	9
CZĘŚĆ B. KLIENCI INSTYTUCJONALNI	10
1. Rachunki.....	10
Tab. 1.1. Rachunki bieżące w złotych ^{1) 2)}	10
Tab. 1.2. Rachunki bieżące w walutach obcych ^{1) 2) 3)}	10
2. Lokaty.....	10
Tab. 2.1. Lokaty terminowe w złotych	10
Tab. 2.2. Lokaty terminowe w złotych o zmiennej stopie procentowej wycofane z oferty	10
3. Kredyty	11
Tab. 3.1. Kredyty obrotowe w rachunku bieżącym	11
Tab. 3.2. Kredyty obrotowe w rachunku kredytowym	11
Tab. 3.3. Kredyty inwestycyjne i hipoteczne.....	11
Tab. 3.4. Kredyty preferencyjne z dopłatami ARiMR.....	12
Tab. 3.5. Kredyty wycofane z oferty	12
4. Inne	12
Tab. 4.1. Zadłużenie przeterminowane	12
CZĘŚĆ C. DEFINICJE	13
Tab. 1.1. Definicje stosowanych w Banku stawek referencyjnych ¹⁾	13



CZĘŚĆ A. KLIENCI INDYWIDUALNI

1. Rachunki

Tab. 1.1. Rachunki oszczędnościowo-rozliczeniowe w złotych ^{1) 2)}

LP.	RODZAJ RACHUNKU	OPROCENTOWANIE W STOSUNKU ROCZNYM	
		STAŁE	ZMIENNE
1.	Rachunek oszczędnościowo-rozliczeniowy „Wygodne Konto” ³⁾	0,00%	-
2.	Rachunek oszczędnościowo-rozliczeniowy „Konto Na Start”	0,00%	-
3.	Podstawowy Rachunek Płatniczy	0,00%	-

- 1) Kapitalizacja odsetek dokonywana jest w walucie rachunku, w terminach kwartalnych, na koniec każdego kwartału kalendarzowego.
- 2) Minimalna kwota, która wymaga zawiadomienia Banku (awizowania) co najmniej 1 dzień przed dokonaniem wypłaty gotówkowej wynosi 50.000 zł.
- 3) Dotyczy również rachunków oszczędnościowo-rozliczeniowych otwartych i prowadzonych w Banku przed dniem 08.08.2018 r.

Tab. 1.2. Rachunki oszczędnościowe a'vista w złotych ^{1) 4)}

LP.	RODZAJ RACHUNKU	OPROCENTOWANIE W STOSUNKU ROCZNYM	
		STAŁE	ZMIENNE ⁶⁾
1.	Rachunek oszczędnościowy standard	0,00%	-
2.	Rachunek oszczędnościowy premium ⁵⁾	-	WIBID1M x 0,25
			WIBID1M x 0,35 ⁷⁾
3.	Rachunek oszczędnościowy płatny na każde żądanie potwierdzony książeczką oszczędnościową ^{2) 3)}	0,00%	-
4.	Rachunek oszczędnościowy płatny na każde żądanie dla PKZP i SKO	0,00%	-

- 1) Kapitalizacja odsetek dokonywana jest w walucie rachunku, w terminach kwartalnych, na koniec każdego kwartału kalendarzowego.
- 2) Minimalny stan wkładu na rachunku wynosi 10 zł.
- 3) Minimalna wpłata na rachunek wynosi 10 zł.
- 4) Minimalna kwota, która wymaga zawiadomienia Banku (awizowania) co najmniej 1 dzień przed dokonaniem wypłaty gotówkowej wynosi 50.000 zł.
- 5) Minimalny stan wkładu na rachunku wynosi 1 000 zł.
- 6) Minimalna wysokość oprocentowania wynosi 0,00% w stosunku rocznym.
- 7) Stawka oprocentowania dla Posiadaczy rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowego w Banku (z wyjątkiem Podstawowego Rachunku Płatniczego).

Tab. 1.3. Rachunki oszczędnościowe w walutach obcych ^{1) 2) 3)}

LP.	RODZAJ RACHUNKU (WALUTA)	OPROCENTOWANIE W STOSUNKU ROCZNYM	
		STAŁE	ZMIENNE
1.	Rachunek oszczędnościowy (EUR)	0,00%	-
2.	Rachunek oszczędnościowy (USD)	0,00%	-
3.	Rachunek oszczędnościowy (GBP)	0,00%	-

- 1) Kapitalizacja odsetek dokonywana jest w walucie rachunku, w terminach kwartalnych, na koniec każdego kwartału kalendarzowego.
- 2) Minimalna kwota pierwszej wpłaty odpowiednio: 30 USD, 30 EUR, 30 GBP.



- 3) Minimalna kwota, która wymaga zawiadomienia Banku (awizowania) co najmniej 1 dzień przed dokonaniem wypłaty gotówkowej wynosi: a) 1.000 EUR; b) 1.000 USD; c) 1.000 GBP.

Tab. 1.4. Pozostałe rachunki oszczędnościowe w złotych ¹⁾

LP.	RODZAJ RACHUNKU	OPROCENTOWANIE W STOSUNKU ROCZNYM	
		STAŁE	ZMIENNE
1.	Rachunek oszczędnościowy IKE (Indywidualne Konto Emerytalne)	-	WIBID1M + 0,50% ²⁾
2.	Rachunek oszczędnościowy IKZE (Indywidualne Konto Zabezpieczenia Emerytalnego)	-	WIBID1M + 0,50% ²⁾

- 1) Kapitalizacja odsetek dokonywana jest w walucie rachunku, w terminach rocznych, na koniec każdego roku kalendarzowego.
2) Minimalna wysokość oprocentowania wynosi 0,00% w stosunku rocznym.

2. Lokaty

Tab. 2.1. Terminowe lokaty oszczędnościowe zwykłe w złotych ¹⁾

LP.	RODZAJ LOKATY	KWOTA MINIMALNA	OPROCENTOWANIE W STOSUNKU ROCZNYM	
			STAŁE	ZMIENNE
1.	Lokata terminowa 3-miesięczna	1 000 PLN	2,75%	-
2.	Lokata terminowa 6-miesięczna	1 000 PLN	3,50%	-
3.	Lokata terminowa 12-miesięczna	1 000 PLN	3,00%	WIBID1M x 0,7 ²⁾
4.	Lokata terminowa 24-miesięczna	1 000 PLN	2,50%	WIBID1M x 0,8 ²⁾
5.	Lokata terminowa 36-miesięczna	1 000 PLN	2,00%	WIBID1M x 0,9 ²⁾

- 1) Lokata odnawialna lub nieodnawialna.
2) Suma aktywnych lokat z oprocentowaniem zmiennym zależnym od stopy referencyjnej WIBID1M otwartych dla jednego Klienta w Banku wynosi maksymalnie 500.000 PLN. Minimalna wysokość oprocentowania wynosi 0,00% w stosunku rocznym.

Tab. 2.2. Terminowe lokaty oszczędnościowe SUPER LOKATA w złotych ¹⁾

LP.	RODZAJ LOKATY	KWOTA MINIMALNA	OPROCENTOWANIE W STOSUNKU ROCZNYM	
			STAŁE	ZMIENNE
1.	Lokata terminowa 3-miesięczna	50.000 PLN	3,25%	-
		100.000 PLN	3,75%	-
2.	Lokata terminowa 6-miesięczna	50.000 PLN	4,00%	-
		100.000 PLN	4,50%	-
3.	Lokata terminowa 12-miesięczna	50.000 PLN	3,50%	-
		100.000 PLN	4,00%	-
4.	Lokata terminowa 24-miesięczna	50.000 PLN	3,00%	-
		100.000 PLN	3,50%	-
5.	Lokata terminowa 36-miesięczna	50.000 PLN	2,50%	-
		100.000 PLN	3,00%	-



1) Lokata nieodnawialna.

Tab. 2.3. Lokaty internetowe w złotych ¹⁾

LP.	RODZAJ LOKATY	KWOTA MINIMALNA	OPROCENTOWANIE W STOSUNKU ROCZNYM	
			STAŁE	ZMIENNE
1.	Lokata internetowa 1-miesięczna	2.000 PLN	3,00%	-
2.	Lokata internetowa 3-miesięczna	2.000 PLN	3,75%	-
3.	Lokata internetowa 6-miesięczna	2.000 PLN	4,50%	-
4.	Lokata internetowa 12-miesięczna	2.000 PLN	4,00%	-
5.	Lokata internetowa 24-miesięczna	2.000 PLN	3,00%	-

1) Oferta dostępna wyłącznie za pośrednictwem systemu bankowości elektronicznej dla Posiadaczy rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowego.

Tab. 2.4. Terminowe lokaty oszczędnościowe progresywne w złotych

LP.	RODZAJ LOKATY (KWOTA MINIMALNA)	OPROCENTOWANIE W STOSUNKU ROCZNYM											
		STAŁE											
		1 m-c	2 m-c	3 m-c	4 m-c	5 m-c	6 m-c	7 m-c	8 m-c	9 m-c	10 m-c	11 m-c	12 m-c
1.	Lokata 12-miesięczna (5.000 PLN) ¹⁾	1,25%	1,50%	1,75%	2,00%	2,25%	2,55%	2,75%	3,00%	3,50%	4,00%	5,00%	6,00%

1) Średnia wartość realnego oprocentowania wynosi 2,96% w stosunku rocznym. Z chwilą wycofania lokaty przed upływem zadeklarowanego terminu odsetki nalicza się za każdy zakończony okres jednomiesięczny według stopy procentowej dla danego okresu, przy czym Bank nie nalicza odsetek za ostatni niepełny okres, w którym nastąpiła wypłata.

Tab. 2.5. Terminowe lokaty oszczędnościowe w walutach wymiennych ¹⁾

LP.	RODZAJ LOKATY (WALUTA)	KWOTA MINIMALNA	OPROCENTOWANIE W STOSUNKU ROCZNYM	
			STAŁE	ZMIENNE
1.	Lokata terminowa 6-miesięczna (USD)	500 USD	1,00%	-
2.	Lokata terminowa 12-miesięczna (USD)	500 USD	1,50%	-
3.	Lokata terminowa 6-miesięczna (EUR)	500 EUR	0,50%	-
4.	Lokata terminowa 12-miesięczna (EUR)	500 EUR	0,75%	-

1) Lokata odnawialna lub nieodnawialna. W przypadku zamiaru zerwania lokaty istnieje obowiązek zgłoszenia w Banku z wyprzedzeniem co najmniej 2 dni roboczych wypłaty gotówkowej powyżej kwoty stanowiącej równowartość 2.500 USD.

Tab. 2.6. Promocyjne terminowe lokaty oszczędnościowe w złotych

LP.	RODZAJ LOKATY	OKRES LOKATY	KWOTA MINIMALNA	OPROCENTOWANIE W STOSUNKU ROCZNYM	
				STAŁE	ZMIENNE
1.	Lokata „Promocja dla nowych środków” ¹⁾	4 miesiące	5.000 PLN	5,00%	-
2.	Lokata „Na dobry start” ²⁾	2 miesiące		6,00%	-

1) Przez „nowe środki” należy rozumieć środki finansowe, które powodują wzrost sumy stanów bieżących środków Klienta na rachunkach depozytowych w Banku (tj. rachunkach oszczędnościowo-rozliczeniowych, rachunkach bieżących, rachunkach oszczędnościowych oraz rachunkach lokat oszczędnościowych i terminowych prowadzonych w Banku)



w stosunku do stanu bazowego ustalonego na dzień 30.09.2023 r., pomniejszone o łączną kwotę dotychczas posiadanych lokat „Promocja dla nowych środków” otwartych po w/w dacie bazowej.

- 2) Lokata adresowana jest do nowych klientów Banku, klientów Banku nieposiadających w Banku rachunków bankowych lub klientów Banku posiadających w Banku rachunki bankowe na których w okresie ostatnich 12 miesięcy nie odnotowano wpływów z wyjątkiem uznań z tytułu kapitalizacji odsetek.

3. Pozostałe produkty oszczędnościowe

Tab. 3.1. Produkty oszczędnościowe wycofane z oferty

LP.	RODZAJ PRODUKTU	OPROCENTOWANIE W STOSUNKU ROCZNYM	
		STAŁE	ZMIENNE
1.	Wkłady na budownictwo mieszkaniowe ^{1) 2)}	-	WIBID1M ⁹⁾
2.	Rachunki oszczędnościowo-rozliczeniowe ^{3) 4) 7)}	0,00%	-
3.	Rachunki oszczędnościowe płatne na każde żądanie potwierdzone książeczką oszczędnościową ^{3) 4) 5) 6) 7)}	0,00%	-
4.	Wkłady na budownictwo mieszkaniowe ^{3) 4) 7)}	-	WIBID1M ⁹⁾
5.	Rachunek oszczędnościowy IKE (Indywidualne Konto Emerytalne) ^{4) 8)}	-	WIBID1M + 1,50% ⁹⁾
6.	Rachunek oszczędnościowy IKZE (Indywidualne Konto Zabezpieczenia Emerytalnego) ^{4) 8)}	-	WIBID1M + 1,50% ⁹⁾

1) Kapitalizacja odsetek dokonywana jest w walucie rachunku, w terminach kwartalnych, na koniec każdego kwartału kalendarzowego.

2) Nie dotyczy rachunków otwartych w Banku Spółdzielczym w Konstancynie/ Oddziale w Konstancynie przed dniem 15.07.2019 r.

3) Dotyczy rachunków otwartych w Banku Spółdzielczym w Konstancynie/ Oddziale w Konstancynie przed dniem 15.07.2019 r.

4) Kapitalizacja odsetek dokonywana jest w walucie rachunku, w okresach rocznych, na koniec każdego roku kalendarzowego.

5) Minimalny stan wkładu na rachunku wynosi 20 zł.

6) Minimalna wpłata na rachunek wynosi 20 zł.

7) Minimalna kwota, która wymaga zawiadomienia Banku (awizowania) co najmniej 1 dzień przed dokonaniem wypłaty gotówkowej wynosi 10.000,00 PLN.

8) Rachunki otwarte przed dniem 17.10.2019 r.

9) Minimalna wysokość oprocentowania wynosi 0,00% w stosunku rocznym.

Tab. 3.2. Terminowe lokaty oszczędnościowe zwykłe w złotych wycofane z oferty ¹⁾

LP.	RODZAJ LOKATY	KWOTA MINIMALNA	OPROCENTOWANIE W STOSUNKU ROCZNYM	
			STAŁE	ZMIENNE
1.	Lokata terminowa 2-miesięczna	500 PLN	-	WIBID1M x 0,10 ²⁾
2.	Lokata terminowa 3-miesięczna	500 PLN	-	WIBID1M x 0,20 ²⁾
3.	Lokata terminowa 6-miesięczna	500 PLN	-	WIBID1M x 0,70 ²⁾
4.	Lokata terminowa 12-miesięczna	500 PLN	-	WIBID1M x 0,80 ²⁾
5.	Lokata terminowa 24-miesięczna	500 PLN	-	WIBID1M x 1,30 ²⁾
6.	Lokata terminowa 36-miesięczna	500 PLN	-	WIBID1M x 1,50 ²⁾
7.	Lokata terminowa 24-miesięczna	1 000 PLN	-	WIBID1M + 0,20% ^{2) 3)}
8.	Lokata terminowa 36-miesięczna	1 000 PLN	-	WIBID1M + 0,40% ^{2) 3)}

1) Terminowe lokaty oszczędnościowe zwykłe w złotych założone przed dniem 05.04.2017 r.

2) Minimalna wysokość oprocentowania wynosi 0,00% w stosunku rocznym.



3) Lokaty oferowane w okresie od 10.02.2022 r. do 24.04.2022 r.

Tab. 3.3. Terminowe lokaty oszczędnościowe specjalne w złotych wycofane z oferty ¹⁾

LP.	RODZAJ LOKATY	KWOTA MINIMALNA	OPROCENTOWANIE W STOSUNKU ROCZNYM	
			STAŁE	ZMIENNE
1.	Lokata terminowa 3-miesięczna	10.000 PLN	-	WIBID1M x 0,40 ²⁾
2.	Lokata terminowa 3-miesięczna	50.000 PLN	-	WIBID1M x 0,60 ²⁾
3.	Lokata terminowa 6-miesięczna	10.000 PLN	-	WIBID1M x 0,80 ²⁾
4.	Lokata terminowa 6-miesięczna	50.000 PLN	-	WIBID1M x 1,00 ²⁾
5.	Lokata terminowa 12-miesięczna	10.000 PLN	-	WIBID1M x 1,10 ²⁾
6.	Lokata terminowa 12-miesięczna	50.000 PLN	-	WIBID1M x 1,20 ²⁾

1) Terminowe lokaty oszczędnościowe specjalne w złotych założone przed dniem 05.04.2017 r.

2) Minimalna wysokość oprocentowania wynosi 0,00% w stosunku rocznym.

Tab. 3.4. Terminowe lokaty oszczędnościowe w walutach wymiernych wycofane z oferty ¹⁾

LP.	RODZAJ LOKATY (WALUTA)	KWOTA MINIMALNA	OPROCENTOWANIE W STOSUNKU ROCZNYM	
			STAŁE	ZMIENNE
1.	Lokata terminowa 6-miesięczna (USD)	200 USD	-	WIBID1M x 0,35 ²⁾
2.	Lokata terminowa 12-miesięczna (USD)	200 USD	-	WIBID1M x 0,50 ²⁾
3.	Lokata terminowa 6-miesięczna (EUR)	200 EUR	-	WIBID1M x 0,20 ²⁾
4.	Lokata terminowa 12-miesięczna (EUR)	200 EUR	-	WIBID1M x 0,25 ²⁾

1) W przypadku zamiaru zerwania lokaty istnieje obowiązek zgłoszenia w Banku z wyprzedzeniem co najmniej 2 dni roboczych wypłaty gotówkowej powyżej kwoty stanowiącej równowartość 2.500 USD.

2) Minimalna wysokość oprocentowania wynosi 0,00% w stosunku rocznym.

Tab. 3.5. Terminowe lokaty oszczędnościowe w złotych wycofane z oferty ¹⁾

LP.	RODZAJ LOKATY	KWOTA MINIMALNA	OPROCENTOWANIE W STOSUNKU ROCZNYM	
			STAŁE	ZMIENNE
1.	Lokata terminowa 3-miesięczna	-	-	WIBID1M x 0,60 ²⁾
		50.000 PLN	-	WIBID1M x 0,65 ²⁾
2.	Lokata terminowa 6-miesięczna	-	-	WIBID1M x 0,70 ²⁾
3.	Lokata terminowa 12-miesięczna	-	-	WIBID1M x 0,80 ²⁾
4.	Lokata terminowa 36-miesięczna	-	-	WIBID1M x 0,90 ²⁾

1) Dotyczy rachunków otwartych w Banku Spółdzielczym w Konstancynie/ Oddziale w Konstancynie przed dniem 15.07.2019 r.

2) Minimalna wysokość oprocentowania wynosi 0,00% w stosunku rocznym.



4. Kredyty i pożyczki

Tab. 4.1. Kredyty odnawialne w rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowym

LP.	RODZAJ KREDYTU	OPROCENTOWANIE W STOSUNKU ROCZNYM	
		STAŁE	ZMIENNE
1.	Kredyt odnawialny w ROR/ kredyt w rachunku płatniczym	-	Stopa referencyjna NBP + marża 8,90 p.p. ¹⁾

1) Maksymalną wysokością oprocentowania jest 2-krotność odsetek ustawowych (odsetki maksymalne).

Tab. 4.2. Kredyty gotówkowe

LP.	RODZAJ KREDYTU	MAKSYMALNY OKRES KREDYTOWANIA	OPROCENTOWANIE W STOSUNKU ROCZNYM	
			STAŁE	ZMIENNE
1.	Kredyt gotówkowy standard	5 lat	9,9%	-
		10 lat	-	WIBOR3M + marża 6,90 p.p. ²⁾
2.	Kredyt gotówkowy udziałowy	1 rok	8,0%	-
		3 lata	8,3%	-
		5 lat	8,6%	-
3.	Kredyt gotówkowy okolicznościowy ¹⁾	1 rok	6,9%	-
4.	Kredyt gotówkowy konsolidacyjny	5 lat	9,9%	-
		10 lat	-	WIBOR3M + marża 6,90 p.p. ²⁾
5.	Kredyt gotówkowy eko	do 50 tys. zł	1 rok	7,9%
			3 lata	8,4%
	od 30 do 100 tys. zł	5 lat	8,9%	-
		10 lat	-	WIBOR3M + marża 4,00 p.p.
6.	Kredyt gotówkowy remont	1 rok	8,0%	-
		3 lata	8,5%	-
		5 lat	9,0%	-

1) Kredyt jest dostępny w ofercie Banku w ciągu roku w następujących okresach: **I okres** – 1 miesiąc przed i w okresie ferii zimowych w województwie lubelskim; **II okres** – 1 miesiąc przed Wielkanocą; **III okres** – 10.VI do 31.VIII; **IV okres** – 10.IX do 31.X; **V okres** – 20.XI do 31.XII.

2) Maksymalną wysokością oprocentowania jest 2-krotność odsetek ustawowych (odsetki maksymalne).

Tab. 4.3. Kredyty hipoteczne

LP.	RODZAJ KREDYTU	OPROCENTOWANIE W STOSUNKU ROCZNYM	
		OKRESOWO- STAŁE ¹⁾	ZMIENNE ²⁾
1.	Kredyt mieszkaniowy hipoteczny	ustalane indywidualnie	WIBOR3M + marża



2.	Uniwersalny Kredyt Hipoteczny	ustalane indywidualnie	WIBOR3M + marża
3.	Bezpieczny kredyt 2%	7,14%	-

- 1) W formule oprocentowania okresowo-stałego, w pierwszym 5-letnim okresie kredytowania obowiązuje stała stopa procentowa ustalona na poziomie oferowanym przez Bank. W kolejnych okresach kredytowania obowiązuje oprocentowanie zmienne (jako suma WIBOR3M i indywidualnie ustalonej marży) chyba, że na wniosek Kredytobiorcy strony umowy kredytu w formie aneksu uzgodnią nową stawkę stałego oprocentowania na kolejny 5-letni okres kredytowania. Wysokość oprocentowania okresowo-stałego lub marży może być zależna m.in. od relacji wysokości kredytu do wartości zabezpieczenia na nieruchomości mieszkalnej (LTV) lub długości okresu kredytowania oraz kwoty kredytu i celu kredytowania (w przypadku kredytu mieszkaniowego).
- 2) Wysokość marży jest zależna m.in. od relacji wysokości kredytu do wartości zabezpieczenia na nieruchomości mieszkalnej (LTV) lub okresu kredytowania oraz kwoty kredytu i celu kredytowania (w przypadku kredytu mieszkaniowego).

Tab. 4.4. Kredyty wycofane z oferty

LP.	RODZAJ KREDYTU	OPROCENTOWANIE W STOSUNKU ROCZNYM	
		STAŁE	ZMIENNE
1.	Kredyt mieszkaniowy ¹⁾	-	6,90%
2.	Kredyt mieszkaniowy ²⁾	-	5,50% - 7,50%
3.	Kredyt gotówkowy powyżej 1 roku ³⁾	-	6,50%

- 1) Kredyty mieszkaniowe ze zmiennym oprocentowaniem nieopartym o stawkę WIBOR3M udzielone w Banku Spółdzielczym w Międzyrzecu Podlaskim.
- 2) Kredyty mieszkaniowe ze zmiennym oprocentowaniem nieopartym o stawkę WIBOR3M udzielone w Banku Spółdzielczym w Konstantynowie/ Oddziale w Konstantynowie przed dniem 15.07.2019 r.
- 3) Kredyty ze zmiennym oprocentowaniem udzielone w Banku Spółdzielczym w Konstantynowie/ Oddziale w Konstantynowie przed dniem 15.07.2019 r.

5. Inne

Tab. 5.1. Zadłużenie przeterminowane

LP.	WYSZCZEGÓLNIENIE	OPROCENTOWANIE W STOSUNKU ROCZNYM	
		STAŁE	ZMIENNE
1.	Zadłużenie przeterminowane ¹⁾	-	2-krotność odsetek ustawowych za opóźnienie
2.	Zadłużenie przeterminowane dla kredytów detalicznych ²⁾	-	10,0%
3.	Zadłużenie przeterminowane ³⁾	-	10,0%

- 1) Dotyczy umów kredytowych zawartych lub aneksowanych od dnia 1 kwietnia 2016 r. W pozostałych przypadkach obowiązuje stawka wynosząca 4-krotność Stopy lombardowej NBP.
- 2) Dotyczy kredytów udzielonych przed dniem 01.04.2016 r. osobom fizycznym na cele niezwiązane z działalnością gospodarczą lub prowadzeniem gospodarstwa rolnego (z wyjątkiem kredytów odnawialnych w ROR).
- 3) Dotyczy umów kredytowych zawartych z Bankiem Spółdzielczym w Konstantynowie/ w Oddziale w Konstantynowie przed dniem 15.07.2019 r.



CZĘŚĆ B. KLIENCI INSTYTUCJONALNI

1. Rachunki

Tab. 1.1. Rachunki bieżące w złotych ¹⁾²⁾

LP.	RODZAJ RACHUNKU	OPROCENTOWANIE W STOSUNKU ROCZNYM	
		STAŁE	ZMIENNE
1.	Rachunek bieżący i pomocniczy	0,00%	-
2.	Rachunek VAT	0,00%	-

- 1) Kapitalizacja odsetek dokonywana jest w walucie rachunku, w terminach kwartalnych, na koniec każdego kwartału kalendarzowego.
2) Minimalna kwota, która wymaga zawiadomienia Banku (awizowania) co najmniej 1 dzień przed dokonaniem wypłaty gotówkowej wynosi 50.000,00 PLN.

Tab. 1.2. Rachunki bieżące w walutach obcych ¹⁾²⁾³⁾

LP.	RODZAJ RACHUNKU (WALUTA)	OPROCENTOWANIE W STOSUNKU ROCZNYM	
		STAŁE	ZMIENNE
1.	Rachunek bieżący (EUR)	0,00%	-
2.	Rachunek bieżący (USD)	0,00%	-
3.	Rachunek bieżący (GBP)	0,00%	-

- 1) Kapitalizacja odsetek dokonywana jest w walucie rachunku, w terminach kwartalnych, na koniec każdego kwartału kalendarzowego.
2) Minimalna wpłata 30 EUR, USD, GBP.
3) Minimalna kwota, która wymaga zawiadomienia Banku (awizowania) co najmniej 1 dzień przed dokonaniem wypłaty gotówkowej wynosi: a) 5.000 EUR; b) 1.000 USD; c) 1.000 GBP.

2. Lokaty

Tab. 2.1. Lokaty terminowe w złotych

LP.	RODZAJ LOKATY	KWOTA MINIMALNA	OPROCENTOWANIE W STOSUNKU ROCZNYM	
			STAŁE	ZMIENNE
1.	Lokata terminowa 1-miesięczna	10.000 PLN	1,50%	-
2.	Lokata terminowa 3-miesięczna	10.000 PLN	2,00%	-
3.	Lokata terminowa 6-miesięczna	10.000 PLN	2,50%	-
4.	Lokata terminowa 12-miesięczna	10.000 PLN	2,00%	-

Tab. 2.2. Lokaty terminowe w złotych o zmiennej stopie procentowej wycofane z oferty

LP.	RODZAJ LOKATY	OPROCENTOWANIE W STOSUNKU ROCZNYM	
		STAŁE	ZMIENNE
1.	Lokata terminowa 3-miesięczna	-	WIBID1M x 0,40 ¹⁾



2.	Lokata terminowa 6-miesięczna	-	WIBID1M x 0,70 ¹⁾
3.	Lokata terminowa 12-miesięczna	-	WIBID1M x 1,00 ¹⁾
4.	Lokata terminowa 24-miesięczna	-	WIBID1M x 1,20 ¹⁾
5.	Lokata terminowa 36-miesięczna	-	WIBID1M x 1,30 ¹⁾

1) Minimalna wysokość oprocentowania wynosi 0,00% w stosunku rocznym.

3. Kredyty

Tab. 3.1. Kredyty obrotowe w rachunku bieżącym

LP.	RODZAJ KREDYTU	OPROCENTOWANIE W STOSUNKU ROCZNYM	
		STAŁE	ZMIENNE
1.	Kredyt w rachunku bieżącym	-	WIBOR1M + marża

Tab. 3.2. Kredyty obrotowe w rachunku kredytowym

LP.	RODZAJ KREDYTU	OPROCENTOWANIE W STOSUNKU ROCZNYM	
		STAŁE	ZMIENNE
1.	Kredyt obrotowy do 1 roku	-	WIBOR1M + marża
2.	Kredyt obrotowy powyżej 1 roku	-	WIBOR3M + marża
3.	Kredyt obrotowy „nawozowy”	-	WIBOR1M + marża
4.	Kredyt obrotowy „prowizyjny”	0,00%	-
5.	Kredyt obrotowy „klęskowy” ¹⁾	-	WIBOR3M + marża

1) Kredyt udzielany w trybie uproszczonym na warunkach komercyjnych bez dopłat do oprocentowania.

Tab. 3.3. Kredyty inwestycyjne i hipoteczne

LP.	RODZAJ KREDYTU	OPROCENTOWANIE W STOSUNKU ROCZNYM	
		STAŁE	ZMIENNE
1.	Kredyt inwestycyjny do 1 roku	-	WIBOR1M + marża
2.	Kredyt inwestycyjny powyżej 1 roku	-	WIBOR3M + marża
3.	Kredyt inwestycyjny pomostowy Unia Biznes	-	WIBOR3M + marża
4.	Kredyty inwestycyjne dla Wspólnot Mieszkaniowych	-	WIBOR3M + marża
5.	Kredyt Hipoteczny Biznes	-	WIBOR3M + marża
6.	Kredyty inwestycyjne na wymianę dachu po usunięciu azbestu ¹⁾	-	WIBOR3M + marża

1) Kredyt udzielany dla beneficjentów realizowanego przez Samorząd Województwa Lubelskiego projektu pn. „Pilotażowy system gospodarowania odpadami azbestowymi na terenie Województwa Lubelskiego wzmocniony sprawnym monitoringiem ilości oraz kontroli ich usuwania i unieszkodliwiania” współfinansowany ze środków Szwajcarsko-Polskiego Programu Współpracy we współpracy z samorządami lokalnymi.

**Tab. 3.4. Kredyty preferencyjne z dopłatami ARiMR**

LP.	RODZAJ KREDYTU	OPROCENTOWANIE W STOSUNKU ROCZNYM ZMIENNE	
		STAŁE	ZMIENNE
1.	Kredyty inwestycyjne:		
1.1.	z dopłatami ARiMR do oprocentowania (RR, Z, PR)		0,67 x (WIBOR3M ¹)+marża min. 3% ²
1.2.	z częściową spłatą przez ARiMR kapitału (MRcsk)		WIBOR3M ³ +marża
2.	Kredyty kłękowe (K01 i K02)		0,5 x (WIBOR3M ¹)+marża min. 1,5% ⁴
3.	Kredyt płynnościowy (UP)		2% ⁵

- 1) Stawka referencyjna WIBOR3M ustalana zgodnie z definicją określoną w Części C, Tab. 1.1. wiersz 3.
- 2) Minimum 3% nie obowiązuje, w przypadku gdy łączne oprocentowanie kredytu spadnie poniżej 3%.
- 3) Stawka referencyjna WIBOR3M ustalana zgodnie z definicją określoną w Części C, Tab. 1.1. wiersz 2.
- 4) Wysokość oprocentowania jest dodatkowo zależna od zakresu ubezpieczenia upraw lub zwierząt. Szczegółowe informacje w tym obszarze określają „Zasady udzielania kredytów preferencyjnych” wprowadzane zarządzeniem Prezesa ARiMR.
- 5) Stawka oprocentowania obowiązująca w przypadku spełnienia warunków dopłat określonych przez ARiMR. W przypadku utraty możliwości stosowania dopłat ARiMR, oprocentowanie kredytu wynosi równowartość sumy stopy referencyjnej WIBOR 3M ustalonej zgodnie z definicją określoną w Części C, Tab. 1.1. wiersz 3 oraz marży w wysokości 3 p.p.

Tab. 3.5. Kredyty wycofane z oferty

LP.	RODZAJ KREDYTU	OPROCENTOWANIE W STOSUNKU ROCZNYM	
		STAŁE	ZMIENNE
1.	Kredyt inwestycyjny powyżej 1 roku ¹	-	7,20%
2.	Kredyt inwestycyjny pomostowy Unia Biznes i Unia Super Biznes z okresem spłaty powyżej 5 lat ²	-	7,20%
3.	Kredyty inwestycyjne pomostowe Unia Biznes i Unia Super Biznes ³	-	7,20%
4.	Kredyty obrotowe kłękowe (KL) ⁴	-	5,50%
5.	Kredyty inwestycyjne (KZ) ⁵	-	5,50%
6.	Kredyty inwestycyjne (na zakup sprzętu rolniczego) ⁶	-	6,50%

- 1) Dotyczy kredytów udzielonych przed dniem 02.03.2015 r.
- 2) Dotyczy kredytów udzielonych w okresie od dnia 08.03.2013 r. do dnia 28.02.2015 r.
- 3) Dotyczy kredytów udzielonych przed dniem 08.03.2013 r.
- 4) Kredyty udzielone na zasadach komercyjnych bez dopłat ARiMR do odsetek w Banku Spółdzielczym w Konstantynowie/ Oddziale w Konstantynowie przed dniem 15.07.2019 r.
- 5) Kredyty udzielone na zakup ziemi na zasadach komercyjnych bez dopłat ARiMR do odsetek w Banku Spółdzielczym w Konstantynowie/ Oddziale w Konstantynowie przed dniem 15.07.2019 r.
- 6) Kredyty udzielone w Banku Spółdzielczym w Konstantynowie/ Oddziale w Konstantynowie przed dniem 15.07.2019 r.

4. Inne

Tab. 4.1. Zadłużenie przeterminowane

LP.	WYSZCZEGÓLNIENIE	OPROCENTOWANIE W STOSUNKU ROCZNYM	
		STAŁE	ZMIENNE
1.	Zadłużenie przeterminowane ¹	-	2-krotność odsetek ustawowych za opóźnienie



2.	Zadłużenie przeterminowane ²⁾	-	10,0%
----	--	---	-------

- 1) Dotyczy umów kredytowych zawartych lub aneksowanych od dnia 1 kwietnia 2016 r. W pozostałych przypadkach obowiązuje stawka wynosząca 4-krotność Stopy lombardowej NBP.
- 2) Dotyczy umów kredytowych zawartych z Bankiem Spółdzielczym w Konstancynie/ w Oddziale w Konstancynie przed dniem 15.07.2019 r.

CZĘŚĆ C. DEFINICJE

Tab. 1.1. Definicje stosowanych w Banku stawek referencyjnych¹⁾

LP.	RODZAJ STAWKI	DEFINICJA
1.	WIBOR1M	Stawka obliczana jako średnia arytmetyczna WIBOR ²⁾ 1M (wysokość oprocentowania ustalana dla pożyczek na rynku międzybankowym udzielanych na okres 1 miesiąca) z miesiąca poprzedzającego okres jej obowiązywania. Stawka obowiązuje w okresach miesięcy kalendarzowych.
2.	WIBOR3M	Stawka obliczana jako średnia arytmetyczna WIBOR ²⁾ 3M (wysokość oprocentowania ustalana dla pożyczek na rynku międzybankowym udzielanych na okres 3 miesięcy) z miesiąca poprzedzającego okres jej obowiązywania. Stawka obowiązuje w okresach kwartałów kalendarzowych.
3.	WIBOR3M stosowana dla kredytów preferencyjnych z dopłatą ARiMR	Wysokość oprocentowania ustalana dla pożyczek na rynku międzybankowym udzielanych na okres 3 miesięcy. Przy ustalaniu wysokości oprocentowania kredytów, objętych dopłatami ARiMR do oprocentowania, stosuje się stopę referencyjną WIBOR ²⁾ 3M, zaokrągloną do drugiego miejsca po przecinku, ogłaszaną na ostatni dzień roboczy drugiego miesiąca kwartału, która podlega zmianom w okresie kredytowania zgodnie z wysokością stopy referencyjnej WIBOR 3M ogłaszaną w ostatnim dniu roboczym drugiego miesiąca poprzedzającego każdy następny kwartał.
4.	WIBID1M	Stawka obliczana jako średnia arytmetyczna WIBID ³⁾ 1M (wysokość oprocentowania lokat na polskim rynku międzybankowym na okres 1 miesiąca) z miesiąca poprzedzającego okres jej obowiązywania. Stawka obowiązuje w okresach miesięcy kalendarzowych.
5.	Stopa redyskonta weksli NBP	Określana przez Radę Polityki Pieniężnej i publikowana na stronie internetowej Narodowego Banku Polskiego www.nbp.pl
6.	Stopa referencyjna NBP	Określana przez Radę Polityki Pieniężnej i publikowana na stronie internetowej Narodowego Banku Polskiego www.nbp.pl
7.	Stopa lombardowa NBP	Określana przez Radę Polityki Pieniężnej i publikowana na stronie internetowej Narodowego Banku Polskiego www.nbp.pl
8.	Odsetki ustawowe za opóźnienie ⁴⁾	Odpowiadają sumie Stopy referencyjnej NBP i 5,5 punktów procentowych
9.	Odsetki ustawowe ⁵⁾	Odpowiadają sumie Stopy referencyjnej NBP i 3,5 punktów procentowych
10.	Stopa bazowa Banku	Ustalana przez Bank wartość wyrażona w punktach procentowych, stanowiąca podstawę ustalenia wysokości okresowo-stałej stopy procentowej kredytu hipotecznego.

- 1) Aktualnie obowiązujące wartości stawek wymienionych w powyższej tabeli są publikowane w placówkach Banku oraz na stronie internetowej Banku www.bsmiedzyrzec.pl.



- 2) Stawka WIBOR (ang. Warsaw Interbank Offered Rate) określa koszt pozyskania pieniądza przez bank na rynku międzybankowym, wyznaczana jako średnia arytmetyczna na podstawie kwotowań uczestników fixingu stawek referencyjnych; stawka WIBOR jest ustalana zgodnie z Regulaminem Stawek Referencyjnych WIBID i WIBOR, o godz. 11:00 w dni robocze, przez Administratora stawek referencyjnych, którym jest GPW Benchmark S.A. z siedzibą w Warszawie i publikowana m.in. na stronie internetowej <https://gpwbenchmark.pl>.
- 3) Stawka WIBID (Warsaw Interbank Bid Rate) - roczna stopa procentowa, jaką banki zapłacą za środki przyjęte w depozyt od innych banków, stawka WIBID jest ustalana zgodnie z Regulaminem Stawek Referencyjnych WIBID i WIBOR w każdy dzień roboczy o godzinie 11.00, przez Administratora stawek referencyjnych, którym jest GPW Benchmark S.A. z siedzibą w Warszawie i publikowana m.in. na stronie internetowej <https://gpwbenchmark.pl>.
- 4) Definicja w myśl art. 481 § 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
- 5) Definicja w myśl art. 359 § 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.

Załączniki

- **Załącznik nr 1.UKR** - wyciąg z Tabeli oprocentowania (**Tab. 1.1; Tab. 1.3**) w języku ukraińskim
- **Załącznik nr 1.ROS** - wyciąg z Tabeli oprocentowania (**Tab. 1.1; Tab. 1.3**) w języku rosyjskim